

3. NERACA



PEMERINTAH KOTA JAMBI
NERACA
PER 31 DESEMBER 2025 DAN 2024

(dalam rupiah)

No.	URAIAN	REF	2025	2024
1	ASET	5.3.1		
2	Aset Lancar	5.3.1.1		
3	Kas di Kas Daerah	5.3.1.1.1	161.346.057.935,66	340.325.473,09
4	Kas di Bendahara Pengeluaran	5.3.1.1.2	0,00	784.548,00
5	Kas Lainnya di Bendahara Pengeluaran	5.3.1.1.3	0,00	0,00
6	Kas di Bendahara Penerimaan	5.3.1.1.4	1.183.900,00	4.504.600,00
7	Kas di BLUD	5.3.1.1.5	13.003.931.275,89	7.109.722.353,34
8	Kas di Bendahara Dana BOS	5.3.1.1.6	81.920.043,40	22.796.744,40
9	Kas Lainnya	5.3.1.1.7	3.248.617.031,00	4.976.912.079,00
10	Setara Kas	5.3.1.1.8	0,00	0,00
11	Piutang Pajak	5.3.1.1.9	142.149.023.088,76	129.316.818.593,76
12	Piutang Retribusi	5.3.1.1.10	7.547.124.198,98	2.996.206.646,98
13	Piutang Lain-lain PAD yang Sah	5.3.1.1.11	48.000.858.514,27	52.166.465.936,77
14	Piutang Transfer Pemerintah Pusat-Dana Perimbangan	5.3.1.1.12	69.219.649.000,00	62.839.000,00
15	Piutang Dana Bagi Hasil dari Provinsi	5.3.1.1.13	49.432.683.225,00	65.245.985.921,00
16	Penyisihan Piutang	5.3.1.1.14	(134.830.641.404,43)	(123.576.041.001,28)
17	Belanja Dibayar Dimuka	5.3.1.1.15	237.539.371,66	173.595.572,50
18	Bagian Lancar Tuntutan Ganti Rugi	5.3.1.1.16	111.874.267,94	112.640.457,05
19	Piutang Lainnya	5.3.1.1.17	0,00	0,00
20	Persediaan	5.3.1.1.18	39.650.643.311,13	36.631.622.356,64
21	Jumlah Aset Lancar (3 s.d. 20)		399.200.463.759,26	175.585.179.281,25
22	Investasi Jangka Panjang	5.3.1.2		
23	Investasi Nonpermanen	5.3.1.2.1	0,00	0,00
24	Investasi Permanen	5.3.1.2.2	345.097.869.182,04	335.003.962.613,06
25	Jumlah Investasi Jangka Panjang (23 dan 24)		345.097.869.182,04	335.003.962.613,06
26	Aset Tetap	5.3.1.3		
27	Tanah	5.3.1.3.1	986.672.180.729,73	941.703.341.981,73
28	Peralatan dan Mesin	5.3.1.3.2	1.303.177.575.097,71	1.243.181.652.762,00
29	Gedung dan Bangunan	5.3.1.3.3	1.915.152.879.753,23	1.816.953.836.743,62
30	Jalan, Irigasi, dan Jaringan	5.3.1.3.4	3.430.267.686.163,11	3.462.447.013.386,37
31	Aset Tetap Lainnya	5.3.1.3.5	258.075.554.296,70	320.826.984.965,65
32	Konstruksi dalam Pengerjaan	5.3.1.3.6	6.050.336.750,00	43.792.494.377,29
33	Akumulasi Penyusutan	5.3.1.3.7	(3.389.536.499.471,43)	(3.202.501.305.683,82)
34	Jumlah Aset Tetap (27 s.d. 33)		4.509.859.713.319,05	4.626.404.018.532,84
35	Properti Investasi	5.3.1.4		
36	Properti Investasi Tanah	5.3.1.4.1	8.147.222.000,00	7.924.968.001,00
37	Properti Investasi Gedung dan Bangunan	5.3.1.4.2	22.191.250.465,67	21.141.990.763,30
38	Konstruksi dalam Pengerjaan Properti Investasi Gedung dan	5.3.1.4.3	0,00	0,00
39	Akumulasi Penyusutan Properti Investasi Gedung dan Bangunan	5.3.1.4.4	(5.189.946.386,86)	(4.736.366.558,42)
40	Jumlah Properti Investasi (36 s.d. 39)		25.148.526.078,81	24.330.592.205,88
41	Aset Lainnya	5.3.1.5.		
42	Tuntutan Ganti Rugi	5.3.1.5.1	975.000,00	18.310.804,76
43	Kemitraan Dengan Pihak Ketiga	5.3.1.5.2	41.117.000.000,00	41.117.000.000,00
44	Aset Tak Berwujud	5.3.1.5.3	7.644.567.268,88	7.383.915.268,88
45	Aset Lain-Lain	5.3.1.5.4	316.191.463.562,74	47.627.709.199,80
46	Amortisasi	5.3.1.5.5	(7.300.018.908,63)	(7.081.255.173,38)
47	Kas Yang Dibatasi Penggunaannya	5.3.1.5.6	79.758.000,00	18.375.000,00

No.	URAIAN	REF	2025	2024
48	Dana Transfer Treasury Deposit Facility (TDF)	5.3.1.5.7.	0,00	2.602.130.000,00
49	Jumlah Aset Lainnya (42 s.d. 49)		357.733.744.922,99	91.686.185.100,06
50	JUMLAH ASET (21+25+34+40+49)		5.637.040.317.262,15	5.253.009.937.733,09
51	KEWAJIBAN	5.3.2		
52	Kewajiban Jangka Pendek	5.3.2.1		
53	Utang Perhitungan Pihak Ketiga (PFK)	5.3.2.1.1	12.503.701,00	0,00
54	Bagian Lancar Utang Jangka Panjang	5.3.2.1.2	0,00	1.500.000.000,00
55	Utang Bunga	5.3.2.1.3	0,00	0,00
56	Pendapatan Diterima Dimuka	5.3.2.1.4	3.494.926.580,34	2.898.896.774,00
57	Utang Belanja	5.3.2.1.5	24.977.157.128,00	14.646.147.905,00
58	Utang Jangka Pendek Lainnya	5.3.2.1.6	2.565.990.000,00	18.375.000,00
59	Jumlah Kewajiban Jangka Pendek (53 s.d. 58)		31.050.577.409,34	19.063.419.679,00
60	Kewajiban Jangka Panjang	5.3.2.2		
61	Utang Jangka Panjang Lainnya	5.3.2.2.1	16.659.670.000,00	16.659.670.000,00
62	Jumlah Kewajiban Jangka Panjang		16.659.670.000,00	16.659.670.000,00
63	JUMLAH KEWAJIBAN (59+62)		47.710.247.409,34	35.723.089.679,00
64	JUMLAH EKUITAS	5.3.3	5.589.330.069.852,81	5.217.286.848.054,09
65	JUMLAH KEWAJIBAN DAN EKUITAS (63+64)		5.637.040.317.262,15	5.253.009.937.733,09

Catatan atas Laporan Keuangan merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari Laporan Keuangan



WALI KOTA JAMBI,

Dr. dr. H. MAULANA, MKM